

Aika 05.11.2024, klo 16:00 - 18:11

Paikka Elinympäristöpalveluiden toimisto

Käsitellyt asiat

- § 100 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 101 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 102 **Ajankohtaiset asiat**
- § 103 **Talouden ja toiminnan seuranta**
- § 104 **Taloussuunnitelma 2024; muutostalousarvio 2/2024**
- § 105 **Hulevesitulvariskien arviointi 2024**
- § 106 **Hämeenkyrön kunnan maankäytön ja mittauspalveluiden maksut**
- § 107 **Alueellisen jätehuoltolautakunnan lausuntopyyntö; Esitys saostus- ja umpisäiliölietteen jätetaksaksi 1.1.2025 alkaen**
- § 108 **Alueellisen jätehuoltolautakunnan lausuntopyyntö; luonnos jätehuollon palvelutasoksi vuoteen 2029**
- § 109 **Alueellisen jätehuoltolautakunnan lausuntopyyntö; Esitys kunnan toissijaiselle vastuulle kuuluvan jätteen taksaksi 1.1.2025 alkaen**
- § 110 **Alueellisen jätehuoltolautakunnan lausuntopyyntö; Esitys kunnan ensisijaiselle vastuulle kuuluvan jätteen taksaksi 1.1.2025 alkaen**
- § 111 **Rakennusjärjestyksen muutos, vireilletulo sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma; lausuntopyyntö**
- § 112 **Rakennusjärjestyksen muutos, työryhmän perustaminen; elinympäristölautakunnan edustajan nimeäminen**
- § 113 **Kyröskosken viheralueiden asemakaavamuutokset lausuntopyyntö; elinympäristölautakunta**
- § 114 **Joenumtkantien pohjoisosan asemakaava lausuntopyyntö; elinympäristölautakunta**
- § 115 **Laskujen hyväksyminen vuonna 2024; elinympäristöpalvelut**
- § 116 **Viranhaltijoiden päätösluettelo**

Saapuvilla olleet jäsenet

Aki Tainio, puheenjohtaja
Jarmo Kalliola, 1. varapuheenjohtaja, saapui 16:15
Tiina Jokela
Risto Linnainmaa
Sami Mäkelä
Pekka Mäkipää
Kati Seppä
Marja-Liisa Vainionpää

Muut saapuvilla olleet

Sari Hietala-Karlsson, toimistopäällikkö, sihteeri
Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja
Esa Järvenpää, kunnanhallituksen edustaja, poistui 16:55
Leevi Mäensivu, nuorisovaltuuston edustaja, saapui 16:13

Poissa

Suvi Järvenpää

Allekirjoitukset

Aki Tainio
Puheenjohtaja

Sari Hietala-Karlsson
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

08.11.2024

08.11.2024

Tiina Jokela

Pekka Mäkipää

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä elinympäristöpalveluissa 9.2.2024 ja se on julkaistu kunnan internetsivuilla (www.hameenkyro.fi) 8.11.2024.

§ 100

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Todettiin.

§ 101

Pöytäkirjan tarkastus

Valitaan pöytäkirjantarkastajat.

Ehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Tiina Jokela ja Pekka Mäkipää.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Tiina Jokela ja Pekka Mäkipää.

§ 102

Ajankohtaiset asiat

- Hämeenkyrötilan tilanne sekä esittely (Hannes Timlin Afry Oy ja Petteri Rintamäki 3desing Oy)
- Ympäristötarkastajan sijaisuus (rekrytointi)

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta merkitsee ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 103

Talouden ja toiminnan seuranta

Talousarvion seuranta raportoidaan valtuustolle osavuosisikatsauksina ja hallitukselle sekä lautakunnille kuukausittain. Raportoinnissa annetaan selvitys merkittäviin poikkeamiin tuloarvioissa ja määrärahojen käytössä. Syyskuun kausi suljettiin 15.10.2025. Oheismateriaalina on koko kunnan laajuinen tietopaketti tammi-syyskuusta.

Talousarvion seurantaraportista käy ilmi, että elinympäristöpalvelut ovat melko hyvin sille asetetussa tavoitteessa. Syyskuun vertailuprosentti on 75%.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta merkitsee talouden seurantaraportin tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 104

Taloussuunnitelma 2024; muutostalousarvio 2/2024

HMKDno-2023-256

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Hietala-Karlsson

sari.hietala-karlsson@hameenkyro.fi

toimistopäällikkö

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 13.11.2023 hyväksynyt taloussuunnitelman 2024-2026. Investointiosan laadinnan pohjana on ollut taloussuunnitelman 2023 investointiosa. Suunnitelmaa on korjattu muuttuneilla tiedoilla ja siihen on lisätty uusia hankkeita. Investointiosa on tehty kolmelle vuodelle, lisäksi joitakin hankkeita on siirretty toteutettavaksi myöhemmin ottamatta tässä kantaa toteutusvuoteen. Määrärahat ovat sitovia hankkeittain. Lautakunnat päättävät määrärahojen käytöstä eri kohteisiin esim. elinympäristölautakunta päättää jakaa tiestön määrärahan.

Lautakunta voi vuoden aikana tarkentaa käyttösuunnitelmaansa.

Elinympäristölautakunta hyväksyi esitetyn investointien käyttösuunnitelman vuodelle 2024 kokouksessaan 16.1.2024 §11.

Muutostalousarviossa 2/2024 investointien määrärahoja pitää siirtää hankekokonaisuuksien ja hankkeiden välillä, koska hankkeisiin varatuissa määrärahoissa osa ylitetään ja osassa hankkeita jää määrärahoja käyttämättä.

Käyttötaloudessa yhdyskuntatekniikan osalta lisämäärärahan tarve on 280 000 euroa. Ylitys johtuu alibudjetoinnista (vrt. tilinpäätös 2023) missä pyrimme raamiin, pitkistä talvesta (talvihoitokulut) ja tason nostosta (sorastus, lanaus, pölynsidonta) sorapintaisten teiden kesähoidossa.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

1. Muutostalousarviossa 2/2024 elinympäristölautakunta esittää valtuustolle määrärahavarausten siirtämistä hankekokonaisuuksien kesken. Vesihuoltohankkeista jää käyttämättä määrärahoja 417 000 euroa ja asemakaavakadut ja -alueet 38 000 euroa, jotka esitetään jaettavan muille hankekokonaisuuksille seuraavasti:

Vesihuoltohankkeiden määrärahoista siirretään
Koulurakennusten kokonaisuus 165 000 euroa
Muut rakennukset 50 000 euroa
Tiestöhankkeet 202 000 euroa

Asemakaavakadut ja -alueet hankekokonaisuudesta siirretään
Sillan pihan kokonaisuus 37 000 euroa
Yleiset alueet 1000 euroa

2. Lisäksi lautakunta päättää investointien käyttösuunnitelman muutokset

investointikohteittain määrärahojen siirtopykälän yhteydessä sillä ehdolla, että valtuusto hyväksyy muutokset.
Taulukko esitellään kokouksessa.

3. Käyttötaloudessa elinympäristölautakunta esittää lisämäärärahan tarvetta yhdyskuntatekniikan osalta/tiestö 280 000 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

kunnanhallitus

§ 105

Hulevesitulvariskien arviointi 2024

HMKDno-2024-404

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Luoma
jari.luoma@hameenkyro.fi
yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tulvariskien hallintaa koskevan lain (620/2010) ja asetuksen (659/2010) mukaan kunnan tulee tehdä arvio siitä, onko kunnan alueella merkittäviä hulevesitulvariskialueita.

Vuonna 2018 tehdyt hulevesistä aiheutuvien tulvariskien alustavat arvioinnit tulee tarkistaa tänä vuonna. Tulvariskien alustavat arvioinnit tarkistetaan kuuden vuoden välein.

Pirkanmaan ELY-keskus muistuttaa kuntaa tästä tehtävästä ja pyytää ilmoittamaan ELY-keskukselle tiedot tulvariskien hallintaa koskevan lain (620/2010) 19 §:n1 momentissa

tarkoitetuista merkittävistä tulvariskialueista sekä niiden nimeämis- tai nimeämättä jättämispäätöksestä 22.12.2024 mennessä Pirkanmaan ELY-keskuksen kirjaamoon kirjaamo.pirkanmaa@ely-keskus.fi ja tässä asiassa yhteyshenkilönä toimivalle Sini Heikkilälle, sini.heikkila@ely-keskus.fi.

Tulvakeskus on julkaissut hulevesitulvistä yleispiirteisen tulvakartan maaliskuussa 2024. Kartta kattaa kaikki Suomen taajamat ja asemakaavoitetut alueet, ja se auttaa tunnistamaan

rankoista sateista aiheutuvia tulvariskejä. Alla olevassa verkko-osoitteessa on tietoa hulevesitulvakartoista ja hulevesitulvien arvioinnista.

<https://vesi.fi/aineistopankki/hulevesitulvariskien-alustava-arviointi/>

Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on tarkistanut arvioinnit vesistöjen tulvimisesta aiheutuvista tulvariskeistä Pirkanmaan alueella. Arvioinnin perusteella Pirkanmaan alueella ei ole yhtään merkittävää tulvariskialuetta, eikä myöskään muita tulvariskialueita. Valmistuneen arvioinnin yhteydessä ei tullut muutoksia edelliseen arviointiin.

Hämeenkyrön tekninen lautakunta on edellisessä arvioinnissaan kokouksessaan 06.11.2018 §111 todennut, ettei Hämeenkyrössä ole tulvariskialueita.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta arvioi ja ilmoittaa ELY-keskukselle, ettei Hämeenkyrössä ole tulvariskien hallintaa koskevan lain (620/2010) 19 §:n1 momentissa tarkoitettua merkittävää tulvariskialuetta, eikä myöskään muita tulvariskialueita.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Pirkanmaan ELY-keskus

§ 106

Hämeenkyrön kunnan maankäytön ja mittauspalveluiden maksut

HMKDno-2024-366

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Hietala-Karlsson
sari.hietala-karlsson@hameenkyro.fi
toimistopäällikkö

Liitteet

1 Hämeenkyrön kunnan maankäytön ja mittauspalveluiden maksut.pdf

Maankäyttö- ja mittauspalveluiden maksuja käytetään niissä töissä ja toimissa, jotka eivät ole viranomaistoimituksia ja sisälly jo lähtökohtaisesti ko. viranomaistoimituskustannuksiin.

Maankäyttö- ja mittauspalveluiden maksut on viimeksi päivitetty 1.1.20217. Maksujen päivitys on tullut ajankohtaiseksi alv-verokannan muutoksen myötä. Nyt valmisteltu uusi taksa on laadittu niin, että tulevat alv-verokannan muutokset eivät aiheuta taksan päivittämistä, mutta taksoja on muutoin tarkasteltu.

Uusi taksaehdotus on esityslistan liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta hyväksyy uuden maankäytön ja mittauspalveluiden taksaesityksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Maankäyttöinsinööri Hannunen, toimistosihteeri Vataja, toimistosihteeri Kivioja

§ 107

Alueellisen jätehuoltolautakunnan lausuntopyyntö; Esitys saostus- ja umpisäiliölietteen jätetaksaksi 1.1.2025 alkaen

HMKDno-2024-412

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Hietala-Karlsson
sari.hietala-karlsson@hameenkyro.fi
toimistopäällikkö

Liitteet

1 Liite 1 Jätela 2.10.2024 Esitys saostus- ja umpisäiliölietteen jätetaksaksi 1.1.2025 alkaen.pdf

Alueellinen jätehuoltolautakunta pyytää lausuntoa kunnan vastuulle kuuluvan saostus- ja umpisäiliölietteen jätetaksaesityksestä 1.1.2025 alkaen

Alueellinen jätehuoltolautakunta valmistelee 1.1.2025 voimaan tulevaa kunnan vastuulle kuuluvan saostus- ja umpisäiliölietteen jätetaksaa. Taksa sisältää luettelon lietteen käsittely- ja kuljetushinnoista sekä muista maksuista koskien seuraavia kuntia: Hämeenkyrö, Ikaalinen, Juupajoki, Kangasala, Lempäälä, Mänttä-Vilppula, Nokia, Orivesi, Parkano, Pirkkala, Pälkäne, Ruovesi, Sastamala (Mouhijärven ja Suodenniemen osalta), Tampere, Vesilahti, Virrat ja Ylöjärvi. Nokian osalta taksaesitys koskee vain lietteen käsittelyhintaa.

Jätehuoltolautakunta pyytää lausuntoa viimeistään 7.11.2024 klo 15.45 mennessä.

Taksaesitys liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunnalla ei ole lausuttavaa kunnan vastuulle kuuluvan saostus- ja umpisäiliölietteen jätetaksaesityksestä 1.1.2025 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Alueellinen jätehuoltolautakunta

§ 108

Alueellisen jätehuoltolautakunnan lausuntopyyntö; luonnos jätehuollon palvelutasoksi vuoteen 2029

HMKDno-2024-416

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Hietala-Karlsson
sari.hietala-karlsson@hameenkyro.fi
toimistopäällikkö

Liitteet

- 1 Liite 1 Jätela 2.10.2024 Luonnos jätehuollon palvelutasoksi vuoteen 2029.pdf
- 2 Liite 2 Jätela 2.10.2024 Esitettyjen muutosten vaikutusten arviointi.pdf

Alueellinen jätehuoltolautakunta valmistelee jätehuollon palvelutasoa vuosille 2025–2029. Palvelutasotyössä määritetään, millaisia jätehuoltopalveluja kuntalaisille ja kiinteistöille tarjotaan. Luonnos jätehuollon palvelutasoksi koskee seuraavia kuntia: Hämeenkyrö, Ikaalinen, Juupajoki, Kangasala, Lempäälä, Mänttä-Vilppula, Nokia, Orivesi, Parkano, Pirkkala, Pälkäne, Ruovesi, Sastamala (Mouhijärven ja Suodenniemen osalta), Tampere, Vesilahti, Virrat ja Ylöjärvi.

Jätehuoltolautakunta varaa yllä mainituille tahoille mahdollisuuden antaa lausuntonsa asiasta. Lausunnot pyydetään toimittamaan jätehuoltolautakunnalle viimeistään 7.11.2024 klo 15.45 mennessä.

Luonnos jätehuollon palvelutasosta vuoteen 2029 on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunnalla ei ole lausuttavaa jätehuollon palvelutasoluonnoksesta vuoteen 2029.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Alueellinen jätehuoltolautakunta

§ 109

Alueellisen jätehuoltolautakunnan lausuntopyyntö; Esitys kunnan toissijaiselle vastuulle kuuluvan jätteen taksaksi 1.1.2025 alkaen

HMKDno-2024-413

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Hietala-Karlsson
sari.hietala-karlsson@hameenkyro.fi
toimistopäällikkö

Liitteet

1 Liite 1 Jätela 2.10.2024 Esitys kunnan toissijaiselle vastuulle kuuluvan jätteen taksaksi 1.1.2025 alkaen.pdf

Alueellinen jätehuoltolautakunta valmistelee 1.1.2025 voimaan tulevaa kunnan toissijaiselle vastuulle kuuluvan jätteen jätetaksa. Ns. TSV-jätetaksa koskee seuraavia kuntia: Hämeenkyrö, Ikaalinen, Juupajoki, Kangasala, Lempäälä, Mänttä-Vilppula, Nokia, Orivesi, Parkano, Pirkkala, Pälkäne, Ruovesi, Sastamala (Mouhijärven ja Suodenniemen osalta), Tampere, Vesilahti, Virrat ja Ylöjärvi.

Jätehuoltolautakunta varaa toimialueen kunnille mahdollisuuden antaa lausuntonsa asiasta. Mahdolliset lausunnot pyydetään toimittamaan jätehuoltolautakunnalle viimeistään 7.11.2024 klo 15.45 mennessä.

Esitys kunnan toissijaiselle vastuulle kuuluvan jätteen jätemaksutaksasta on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunnalla ei ole lausuttavaa kunnan toissijaiselle vastuulle kuuluvan jätteen jätemaksutaksasta 1.1.2025 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Alueellinen jätehuoltolautakunta

§ 110

Alueellisen jätehuoltolautakunnan lausuntopyyntö; Esitys kunnan ensisijaiselle vastuulle kuuluvan jätteen taksaksi 1.1.2025 alkaen

HMKDno-2024-414

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Hietala-Karlsson
sari.hietala-karlsson@hameenkyro.fi
toimistopäällikkö

Liitteet

1 Liite 1 Jätela 2.10.2024 Esitys kunnan ensijaiselle vastuulle kuuluvan jätteen taksaksi 1.1.2025 alkaen.pdf

Alueellinen jätehuoltolautakunta valmistelee 1.1.2025 voimaan tulevaa jätetaksa. Jätetaksa sisältää luettelon käytettävistä jätemaksuista koskien seuraavia kuntia: Hämeenkyrö, Ikaalinen, Juupajoki, Kangasala, Lempäälä, Mänttä-Vilppula, Nokia, Orivesi, Parkano, Pirkkala, Pälkäne, Ruovesi, Sastamala (Mouhijärven ja Suodenniemen osalta), Tampere, Vesilahti, Virrat ja Ylöjärvi.

Jätehuoltolautakunta varaa toimialueen kunnille mahdollisuuden antaa lausuntonsa asiasta. Mahdolliset lausunnot pyydetään toimittamaan jätehuoltolautakunnalle viimeistään 7.11.2024 klo 15.45 mennessä.

Esitys kunnan ensisijaiselle vastuulle kuuluvan jätteen taksaksi 1.1.2025 alkaen on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunnalla ei ole lausuttavaa esityksestä kunnan ensisijaiselle vastuulle kuuluvan jätteen taksaksi 1.1.2025 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Alueellinen jätehuoltolautakunta

Kunnanhallitus, § 209, 16.09.2024
Elinympäristölautakunta, § 111, 05.11.2024

§ 111

**Rakennusjärjestyksen muutos, vireilletulo sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma;
lausuntopyyntö**

HMKDno-2024-140

Kunnanhallitus, 16.09.2024, § 209

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Lahtinen, Sari Hietala-Karlsson

leena.lahtinen@hameenkyro.fi, sari.hietala-karlsson@hameenkyro.fi

kaavoituspäällikkö, toimistopäällikkö

Liitteet

1 Rakennusjärjestys OAS khall 16092024, pöytäkirjan korjattu liite

Rakennusjärjestys on kunnan hyväksymä määräyskokoelma, jonka tarkoituksena on antaa paikallisista oloista johtuvia määräyksiä täydentämään voimassa olevaa rakentamisen lainsäädäntöä ja kaavoitusta. Rakennusjärjestyksessä voidaan antaa paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset.

Rakennusjärjestyksen uudistamisen tavoitteena on saattaa rakennusjärjestys vastaamaan 1.1.2025 voimaantulevaa rakentamislakia (751/2023). Uuden rakennusjärjestyksen tulee olla voimassa viimeistään 1.1.2027 mennessä.

Koska rakennusjärjestyksen uudistaminen laitetaan vireille ennen lakimuutoksen voimaantuloa, sovelletaan uudistamisen menettelyssä voimassa olevaa maankäyttö- ja rakennuslakia. Rakennusjärjestyksen sisältö päivitetään vastaamaan rakentamislain vaatimuksia. Olennaisena muutoksena uuden lain myötä rakentamisen luvat muuttuvat siten, että rakentamislupa korvaa nykyisen lain mukaiset ilmoitus-, toimenpide- ja rakennuslupamenettelyt. Samalla myös lupakynnys nousee eli nykytilaan verrattuna harvempi rakennushanke edellyttää rakentamisen lupaa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 15 §:n mukaan rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto. Rakennusjärjestystä valmisteltaessa on soveltuvin osin noudatettava, mitä 62 §:ssä säädetään vuorovaikutuksesta ja 65 §:ssä kaavaehdotuksen asettamisesta julkisesti nähtäville.

Rakennusjärjestystä uudistettaessa on suositeltavaa riittävän aikaisessa vaiheessa laatia tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä (OAS). Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tarkoituksena on kertoa rakennusjärjestyksen päivittämisen lähtökohdat ja tavoitteet, aikataulut sekä rakennusjärjestyksen muuttamiseen liittyvästä osallistumis-, vuorovaikutus-, ja päätöksentekomenettelystä. OAS turvaa osaltaan menettelyn avoimuutta ja vuorovaikutusmahdollisuuksia uudistamistyön alusta lähtien.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ilmoitetaan kunnan verkkosivujen virallisella

ilmoitustaululla ja Uutisoivassa.

Koska rakennusjärjestyksen muutos käsitellään ennen uuden lainsäädännön voimaantuloa, rakennusjärjestyksen muutosprosessi käsitellään voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti kaavaprosessin kaltaisena.

Rakennusjärjestyksen valmistelussa korostuvat

- Tavoitteena muodostaa kunnan sisäinen työryhmä (rakennusvalvonta, kaavoitus, maankäyttö, ympäristönsuojelu, yhdyskuntatekniikka sekä vesihuoltolaitos), joka koostaa aineistoa päätöksentekoon
- Osallisten kuuleminen ja vuorovaikutus luonnoksen valmistelussa on tärkeää, jotta muistutus- /lausuntovaiheessa ei tule yllätyksiä, jotka johtavat ehdotuksen uudelleen nähtäville asettamiseen.

Päätösvalta: Hallintosääntö § 95.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus

1. käynnistää Hämeenkyrön kunnan rakennusjärjestyksen uudistamisen ja kuuluttaa sen vireille
2. hyväksyy ja asettaa 16.9.2024 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 30 vuorokauden ajaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Elinympäristölautakunta, 05.11.2024, § 111

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Hietala-Karlsson

sari.hietala-karlsson@hameenkyro.fi

toimistopäällikkö

Hämeenkyrön kunnanhallitus on tehnyt päätöksen rakennusjärjestyksen uudistamisen vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtävilläolosta 16.09.2024 § 209. Hämeenkyrön kunta on ryhtynyt uudistamaan 1.1.2013 voimaantullutta rakennusjärjестystä. Uudistamisen tavoitteena on muuttaa rakennusjärjestys 1.1.2025 voimaantulevan rakentamislain mukaiseksi.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on nähtävillä rakennusjärjestyksen uudistustyön ajan 9.10.2024 alkaen kunnantalon asiointipisteessä os. Härkikuja 7 ja kunnan verkkosivuilla: www.hameenkyro.fi/palvelut/asuminen-ja-elinymparisto/rakentaminen/

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta on mahdollista jättää lausuntoja 11.11.2024 mennessä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on pykälän oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunnalla ei ole tässä vaiheessa lausuttavaa rakennusjärjestyksen uudistamista koskevasta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

kunnanhallitus

Kunnanhallitus, § 210, 16.09.2024
Elinympäristölautakunta, § 112, 05.11.2024

§ 112

Rakennusjärjestyksen muutos, työryhmän perustaminen; elinympäristölautakunnan edustajan nimeäminen

HMKDno-2024-140

Kunnanhallitus, 16.09.2024, § 210

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Lahtinen, Sari Hietala-Karlsson

leena.lahtinen@hameenkyro.fi, sari.hietala-karlsson@hameenkyro.fi

kaavoituspäällikkö, toimistopäällikkö

Rakennusjärjestyksen uudistustyössä on tärkeää osallistaminen. Rakennusjärjestystä uudistamaan perustetaan työryhmä. Työryhmä kuulee viranhaltijoita ja asiantuntijoita aina tarpeen mukaan uudistustyön edetessä.

Työryhmään kuuluvat rakennustarkastaja Mäkelä 5.12.2024 saakka sekä uusi rakennustarkastaja Suoniemi 9.10.2024 alkaen, kaavoituspäällikkö, kaavasuunnittelija, ympäristötarkastaja, maankäyttöinsinööri sekä toimistopäällikkö. Tämän työryhmän puheenjohtajana toimii kaavoituspäällikkö ja sihteerinä toimistopäällikkö 8.10.2024 asti, jonka jälkeen työryhmän sihteerinä jatkaa rakennustarkastaja Suoniemi. Lisäksi tätä hanketta varten perustetaan myös laajennettu työryhmä johon lupajaosto, elinympäristölautakunta, sivistyslautakunta ja kunnanhallitus nimeävät omat edustajansa. Molemmissa työryhmissä on läsnäolo-oikeus kunnanjohtajalla sekä elinympäristöjohtajalla.

Työryhmät valmistelevat aineiston Kuntaliiton ohjaistuksen mukaisesti.

Viranhaltijoista koostuva työryhmä raportoi lupajaostolle sekä valmistelee aineiston kunnanhallitukselle hankkeen etenemisestä.

Uusi rakennusjärjestys viedään valtuuston hyväksyttäväksi vuoden 2025 aikana, koska uusi rakentamislaki tulee voimaan 1.1.2025, ja tarkoituksena on saada rakennusjärjestys sekä sisällöllisesti että myös muodollisesti vastaamaan uutta rakentamislakia. Prosessiin liittyvässä hallintomenettelyssä noudatetaan nykyisen maankäyttö- ja rakennuslain mukaista menettelyä, koska prosessi viedään hyvin pitkälle nykyisen maankäyttö- ja rakennuslain voimassaoloaikana.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus

1. nimeää selosteosassa kerrotun rakennusjärjestyksen uusimista koskevan työryhmän
2. pyytää lupajaostoa, elinympäristölautakuntaa ja sivistyslautakuntaa nimeämään oman edustajansa laajennettuun työryhmään
3. nimeää oman edustajansa laajennettuun työryhmään.

Päätös

Hyväksyttiin.

Hallitus nimesi edustajakseen Esa Järvenpään. Hallitus nimesi työryhmään myös kaavatoimikunnan puheenjohtaja Kirsi Parhankankaan.

Elinympäristölautakunta, 05.11.2024, § 112

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Hietala-Karlsson
sari.hietala-karlsson@hameenkyro.fi
toimistopäällikkö

Kunnanhallitus on kokouksessaan 16.9.2024 päättänyt perustaa rakennusjärjestyksen uudistamista koskevan työryhmän ja pyytää elinympäristölautakuntaa nimeämään oman edustajansa tähän työryhmään.

Työryhmä kuulee viranhaltijoita ja asiantuntijoita aina tarpeen mukaan uudistustyön edetessä.

Työryhmään kuuluvat rakennustarkastaja Mäkelä 5.12.2024 saakka sekä uusi rakennustarkastaja Suoniemi 9.10.2024 alkaen, kaavoituspäällikkö, kaavasunnittelija, ympäristötarkastaja, maankäyttöinsinööri sekä toimistopäällikkö. Tämän työryhmän puheenjohtajana toimii kaavoituspäällikkö ja sihteerinä toimistopäällikkö 8.10.2024 asti, jonka jälkeen työryhmän sihteerinä jatkaa rakennustarkastaja Suoniemi.

Lisäksi tätä hanketta varten on perustettu myös laajennettu työryhmä johon lupajaosto, elinympäristölautakunta, sivistyslautakunta ja kunnanhallitus nimeävät omat edustajansa. Molemmissa työryhmissä on läsnäolo-oikeus kunnanjohtajalla sekä elinympäristöjohtajalla.

Työryhmät valmistelevat aineiston Kuntaliiton ohjeistuksen mukaisesti. Viranhaltijoista koostuva työryhmä raportoi lupajaostolle sekä valmistelee aineiston kunnanhallitukselle hankkeen etenemisestä. Uusi rakennusjärjestys viedään valtuuston hyväksyttäväksi vuoden 2025 aikana, koska uusi rakentamislaki tulee voimaan 1.1.2025, ja tarkoituksena on saada rakennusjärjestys sekä sisällöllisesti että myös muodollisesti vastaamaan uutta rakentamislakia.

Prosessiin liittyvässä hallintomenettelyssä noudatetaan nykyisen maankäyttö- ja rakennuslain mukaista menettelyä, koska prosessi viedään hyvin pitkälle nykyisen maankäyttö- ja rakennuslain voimassaoloaikana.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta nimeää työryhmään xxx.

Päätös

Elinympäristölautakunta nimeää työryhmään lautakunnan edustajaksi Jarmo Kalliolan.

Tiedoksi

kunnanhallitus, rakennustarkastaja Suoniemi, kaavoituspäällikkö Lahtinen

Kunnanhallitus, § 199,09.09.2024
Elinympäristölautakunta, § 113, 05.11.2024

§ 113

**Kyröskosken viheralueiden asemakaavamuutokset lausuntopyyntö;
elinympäristölautakunta**

HMKDno-2024-368

Kunnanhallitus, 09.09.2024, § 199

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Lahtinen

leena.lahtinen@hameenkyro.fi

kaavoituspäällikkö

Liitteet

1 kh09092024_OAS_Kyröskosken viheralueidenASKM

Kyröskosken taajamassa on useita pieniä viheralueita, joiden asemakaavamerkinnot eivät vastaa alueiden nykykäyttöä tai kehittämistarpeita. Näiden alueiden asemakaavan muutoksilla pyritään selkeyttämään alueiden käyttöä asukkaiden kannalta ja toisaalta helpottamaan niiden tavoitteellista hoitoa kunnan kannalta.

Alue 1. sijaitsee Kaartotiellä. Erillispientalo tontti (AO) on tavoitteena muuttaa asemakaavalla puistoalueeksi. Kaavoitus koskee kunnan kiinteistöjä Jaakonmaa 108-411-1-131 ja Tienpohja 108-411-22-0 sekä Kulma 108-411-16-7 (yksityisen maanomistajan 40 neliometriä), jotka muodostavat rakentumattoman AO-tontin pinta-alaltaan noin 1435 neliometriä. Maaston muodoltaan voimakkaasti nykyiseen puistoon laskeutuva tontti on vaikea rakentaa ja siksi ehkä jäänyt aikanaan rakentumatta. Luontevaa on liittää se eteläpuolen puistoalueeseen ja muodostaa yhtenäinen puistoalue Selvaaginmäelle.

Alue 2. sijaitsee päiväkodin ja koulun läheisyydessä Alasentiellä. Tavoitteena on muuttaa kaksi erillispientalotonttia (AO) puistoalueeksi, jollaisena se on nykyisessä käytössään. Kaavoitus koskee kiinteistöjä; Keskinen, kiinteistötunnus 108-408-3-145 ja Notkola 108-408-3-146, jotka ovat rakentumattomia AO-tontteja. Niiden pinta-ala on yhteensä 4000 neliometriä. Rakennuspaikat eivät ole houkuttelevia omakotirakentajalle.

Alue 3. Virkistysalue Etelätiellä sijaiten AO-kortteleiden 95 ja 94 välissä. Tästä virkistysalueesta (VL) osa on tarkoitus liittää erillispientalotonttiin ja virkistysalueen läpi kulkeva ulkoilureitti -merkintä on tavoitteena poistaa. Kaavamuutoksesta aloitteen on tehnyt yksityinen maanomistaja ja siitä on neuvoteltu aloitteen teon jälkeen kaavoittajan ja kiinteistön omistajan välillä. Kiinteistön omistaja on tarkentanut tavoitteitaan niin että tonttiin liitettävä alue olisi vain korttelin 95 tontin 1 kohdalla. Kaavamuutos koskee kiinteistöä Toivola, kiinteistötunnus 108-436-6-153 sekä osin kiinteistöä Jokirinne 108-436-6-12.

Maankäyttö- ja rakennuslain 59 § mukaisesti kunnalla on oikeus periä maanomistajalta tai maan haltijalta kaavan laatimisesta, selvityksistä ja käsittelystä aiheutuneet kustannukset, jos asemakaava tai kaavan muutos on pääasiassa yksityisen edun vaatima ja laadittu maanomistajan tai maan haltijan aloitteesta. Kaavamuutos on Etelätiellä MRL 59 § mukainen. Kustannusten osalta voidaan

kaavoitusmaksuksi määritellä 1000 euroa. Hakijan on suoritettava asemakaavan laatimisesta tai asemakaavan muutoksesta perittävä kiinteä palkkio kahdessa erässä siten, että puolet kiinteästä palkkiosta suoritetaan ennen kaavamuutoksenlaadinnan käynnistymistä ja loppuosa palkkiosta ennen kaavan hyväksymiskäsittelyä. Jos hakija peruu muutoshakemuksen, ei ennakoon perittyä maksua palauteta. Koska kaavamuutos kuulutetaan muiden alueiden yhteydessä, kuulutuskuluja ei peritä aloitteen tekijältä.

Kyröskosken keskustan virkistysalueina näillä pienillä alueilla on melko vähäinen merkitys ulkoilualueina, mutta muutoksilla pyritään säilyttämään ne viheralueiden osat, joilla on ympäristön laadun ja viihtyisyyden kannalta eniten merkitystä.

Kaavan nimenä käytetään Kyröskosken viheralueiden asemakaavamuutokset ja tarpeen mukaan kaava-alueita tarkastetaan kaavoituksen edetessä. Myös tavoitteita voidaan tarkentaa kaavatyön edetessä.

Hankkeesta on kunnan virkatyönä valmistunut 28.8.2024 osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on pykälän liitteenä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa (OAS) on kuvattu osallistuminen kaavoitusprosessiin ja alustava tavoiteaikataulu.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus

1. käynnistää Kyröskosken viheralueiden asemakaavamuutoksen ja kuuluttaa sen vireilletulosta
2. hyväksyy 28.8.2024 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen yleisesti nähtäville osallisten kuulemiseksi (MRL 63§)
3. päättää, että kaavoitusmaksu tilan Toivola, kiinteistötunnus 108-436-6-153, osalta on 1000 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Elinympäristölautakunta, 05.11.2024, § 113

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Hietala-Karlsson
sari.hietala-karlsson@hameenkyro.fi
toimistopäällikkö

Kunnanhallitus on kokouksessaan 9.9.2024 päättänyt hyväksyä 28.8.2024 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen yleisesti nähtäville osallisten kuulemiseksi (MRL 63§) ja pyytää siitä lausuntoa 28.10.2024 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunnalla ei ole lausuttavaa Kyröskosken viheralueiden asemakaavamuutosten osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

kaavoituspäällikkö Lahtinen, toimistosihteeri Vataja, kunnanhallitus

Kunnanhallitus, § 198,09.09.2024
Elinympäristölautakunta, § 114, 05.11.2024

§ 114

Joenmutkantien pohjoisosan asemakaava lausuntopyyntö; elinympäristölautakunta

HMKDno-2024-364

Kunnanhallitus, 09.09.2024, § 198

Valmistelijat / lisätiedot:
Anna-Maria Niilo-Rämä
anna-maria.niilo-rama@hameenkyro.fi
kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 kh09092024_Liite1_Sijaintikartta
- 2 kh09092024_Liite2_Kartta, Tilusjärjestely ja hallinnollinen kuntarajamuutos rekisterissä
- 3 kh09092024_Liite3_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 2.9.2024

Maantiealueiden hallinnollisista muutoksista johtuen entiselle Kylmäojantielle (maantie MT276) laadittiin asemakaava ja asemakaavan muutos, joka tuli voimaan 29.11.2023. Samalla vanha Kylmäojantien osuus nimettiin Joenmutkantieksi. Asemakaava-alueen pohjoispuolella Joenmutkantie jatkuu noin 500 metrin matkan Kylmäojantielle. Tiealue kuului osaksi Ylöjärveen, osaksi Hämeenkyröön, minkä vuoksi lakkaavan maantien liittäminen viereisiin kiinteistöihin todettiin hankalaksi. Maanmittauslaitos lähetti 8.3.2024 Ylöjärven kaupungille ja Hämeenkyrön kunnalle lausuntopyynnön kuntarajan selventämisestä Joenmutkantien pohjoisosan yksityistiejärjestelyistä. Yhteispalaverissa 19.3.2024 päädyttiin siihen, että kuntaraja siirretään vanhan maantien länsireunaan ja Joenmutkantien pohjoisliittymän kohdilla itäreunaan. Lakkaava maantie siirtyy tällöin Hämeenkyrön kunnan alueeksi. Kunnanhallitus puolsi kuntarajan siirtoa kokouksessaan 15.4.2024 § 94. Hallinnollinen kuntarajan muutos on rekisteröity kiinteistörekisteriin 16.8.2024.

Selvityksissä päädyttiin siihen, että yksityistietä ei perusteta, vaan katualuetta jatketaan koko matkalle, jolloin Hämeenkyrön kunta asemakaavoittaa loppuosan vanhasta Kylmäojantiestä. Perusteluina on, että Hämeenkyrön kunnan ei tarvitse olla tieosakkaana uuteen yksityistiehen ja avustustukien kanssa tulee hankaluuksia, jos kuntaraja on keskellä ja yksityistie laitetaan puoliksi. Jos koko katualue on Hämeenkyrön kunnan alueella, kunta voi kehittää aluetta ja katualueen hoito on helpompaa. Yksitystie läpiajotienä olisi hankala, kun sen varressa on molempiin kuntiin kuuluvia kiinteistöjä. Myös ELY-keskus pitää hyvänä, jos kuntaraja siirretään, lakkaava tie siirtyy Hämeenkyrön kunnalle ja siihen tehtäisiin katualuekaava.

Maanmittauslaitos on todennut, että kunnan olisi syytä tehdä päätös kaavan laatimisesta, jotta lakkaava maantiealue saataisiin siirtymään kunnan omistukseen eikä sitä jouduta siirtämään viereisiin kiinteistöihin. Kaavoituspäätös tulisi tehdä mieluusti ennen kuin kadunpito päätös aiemmin kaavoitetuille katualueille tehdään.

Alueen kaavoitus voidaan laittaa vireille. Kaava koskee pääosin kiinteistöä 108-895-2-37. Hankkeesta on kunnan virkatyönä valmistunut 2.9.2024 osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on pykälän liitteenä. Osallistumis- ja

arviointisuunnitelmassa (OAS) on kuvattu osallistuminen kaavaprosessiin ja alustava tavoiteaikataulu. Kaava tullaan laatimaan konsulttityönä.

Kaavan laatimispäätöksen tekee kunnan hallintosäännön mukaisesti kunnanhallitus. Kaavan hyväksymisestä päättää kunnanvaltuusto.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus

1. käynnistää Joenmutkantien pohjoisosan asemakaavan laatimisen ja kuuluttaa sen vireilletulosta
2. hyväksyy 2.9.2024 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen yleisesti nähtäville osallisten kuulemiseksi. (MRL 63§)

Päätös

Hyväksyttiin.

Elinympäristölautakunta, 05.11.2024, § 114

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Hietala-Karlsson
sari.hietala-karlsson@hameenkyro.fi
toimistopäällikkö

Kunnanhallitus on kokouksessaan 9.9.2024 päättänyt hyväksyä 2.9.2024 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen yleisesti nähtäville osallisten kuulemiseksi (MRL 63§) sekä pyytää siitä lausuntoa 28.10.2024 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunnalla ei ole lausuttavaa Joenmutkantien pohjoisosan asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Päätös

hyväksyttiin

Tiedoksi

kaavoituspäällikkö Lahtinen, toimistosihteeri Vataja, kunnanhallitus

Elinympäristölautakunta, § 128, 12.12.2023

Elinympäristölautakunta, § 5, 16.01.2024

Elinympäristölautakunta, § 115, 05.11.2024

§ 115

Laskujen hyväksyminen vuonna 2024; elinympäristöpalvelut

HMKDno-2023-507

Elinympäristölautakunta, 12.12.2023, § 128

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Hietala-Karlsson

sari.hietala-karlsson@hameenkyro.fi

toimistopäällikkö

Elinympäristölautakunta päättää elinympäristöpalvelujen ostolaskujen ja myyntilaskulistojen hyväksyjät. Muutokset käsitellään aina henkilömuutosten tai nimikemuutosten yhteydessä.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta päättää elinympäristöpalvelujen ostolaskujen sekä myyntilaskulistojen hyväksyjät seuraavasti:

Ostolaskut

Hallinto- ja toimistopalvelut: toimistopäällikkö Sari Hietala-Karlsson

Tilapalvelut: tilapalvelupäällikkö Harri Jääskeläinen

Ateria- ja puhtauspalvelut: ateria- ja puhtauspalvelupäällikkö Erja Tomminen

Yhdyskuntatekniikka: maanrakennusmestari Ari Vaahtera sekä yhdyskuntatekniikan päällikkö Jari Luoma

Elinkeinopalvelut: elinkeinojohtaja Marko Kosonen voi hyväksyä kaikki vastualueen laskut, työllisyyspalveluiden päällikkö Hanna Rajakoski ja palveluohjaaja Siru Saarijärvi (työllisyyspalvelut)

Ympäristöpalvelut: kaavoituspäällikkö Leena Lahtinen (kaavoitus), rakennustarkastaja Timo Mäkelä (rakennusvalvonta), ympäristötarkastaja Janika Kanto

(ympäristönsuojelu), maankäyttöinsinööri Anne Hannunen (maankäyttö)

Toimistopäällikkö voi hyväksyä kaikki vastualueen laskut lukuun ottamatta kaavoituksen ostolaskuja.

Vesihuoltolaitos: yhdyskuntatekniikan päällikkö Jari Luoma ja maanrakennusmestari Ari Vaahtera

Investointihankkeet: päätökseen perustuva hankkeen vastuuhenkilö tai elinympäristöjohtaja Ritva Asula-Myllynen

Elinympäristöjohtaja Ritva Asula-Myllynen voi hyväksyä kaikki palvelualueen laskut. Toimistopäällikkö voi hyväksyä keskitetysti jaettavat laskut kuten esim. keskitetysti jaettavat it-laskut, paperinkeräyslaskut yms.

Myyntilaskulistat

Hallinto- ja toimistopalvelut: toimistopäällikkö Sari Hietala-Karlsson
Tilapalvelut: tilapalvelupäällikkö Harri Jääskeläinen
Ateria- ja puhtauspalvelut: ateria- ja puhtauspalvelupäällikkö Erja Tomminen
Yhdyskuntatekniikka: maanrakennusmestari Ari Vaahtera ja yhdyskuntatekniikan
päällikkö Jari Luoma
Elinkeinopalvelut: elinkeinojohtaja Marko Kosonen voi hyväksyä kaikki vastuualueen
myyntilaskulistat, työllisyyspalveluiden päällikkö Hanna Rajakoski (työllisyyspalvelut)
Ympäristöpalvelut: kaavoituspäällikkö Leena Lahtinen (kaavoitus), rakennustarkastaja
Timo Mäkelä (rakennusvalvonta), ympäristötarkastaja Janika Kanto
(ympäristönsuojelu), maankäyttöinsinööri Anne Hannunen (maankäyttö).
Toimistopäällikkö voi hyväksyä tarvittaessa kaikki vastuualueen
myyntilaskulistat lukuun ottamatta kaavoituksen myyntilaskuja.
Vesihuoltolaitos: yhdyskuntatekniikan päällikkö Jari Luoma
ja maanrakennusmestari Ari Vaahtera

Elinympäristöjohtaja Ritva Asula-Myllynen voi hyväksyä kaikki palvelualueen
myyntilaskulistat.

Päätös

Hyväksyttiin.

Elinympäristölautakunta, 16.01.2024, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:
Sari Hietala-Karlsson
sari.hietala-karlsson@hameenkyro.fi
toimistopäällikkö

Elinympäristölautakunta käsitteli 12.12.2023 §128 ostolaskujen sekä
myyntilaskulistojen hyväksyjät.

Kokouksen jälkeen tuli esille, että ateria- ja puhtauspalvelujen osalta ostolaskujen
hyväksyjäksi lisätään vielä ateria- ja puhtauspalvelupäällikkö Erja Tommisen lisäksi
palveluesimies Tarja Koski. Tämä koskee myös myyntilaskulistojen hyväksymistä.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta hyväksyy muutoksen ateria- ja puhtauspalveluiden
ostolaskujen ja myyntilaskulistojen hyväksymisen osalta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Elinympäristölautakunta, 05.11.2024, § 115

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Hietala-Karlsson
sari.hietala-karlsson@hameenkyro.fi
toimistopäällikkö

Elinympäristölautakunta käsitteli 16.1.2024 §5 ostolaskujen sekä myyntilaskulistojen päivitystä.

Uusi rakennustarkastaja Hannu Suoniemi aloitti 7.10.2024 ja hänet pitää lisätä rakennusvalvonnan ostolaskujen ja myyntilaskulistojen hyväksyjäksi.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta hyväksyy muutoksen rakennusvalvonnan ostolaskujen ja myyntilaskulistojen hyväksymisen osalta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Ostolaskureskontra, rakennustarkastaja Suoniemi

§ 116

Viranhaltijoiden päätösluettelo

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Hietala-Karlsson
sari.hietala-karlsson@hameenkyro.fi
toimistopäällikkö

Lautakunnalle annetaan tiedoksi viranhaltijapäätökset. Viranhaltijapäätökset ovat pykälän oheismateriaalina.

Viranhaltijapäätökset ajalla 2.-22.10.2024

Ateria- ja puhtauspalvelupäällikkö: ei päätöksiä
Elinkeinojohtaja: 5/2024
Elinympäristöjohtaja: ei päätöksiä
Kaavoituspäällikkö: ei päätöksiä
Maankäyttöinsinööri: ei päätöksiä
Maanrakennusmestari: ei päätöksiä
Tilapalvelupäällikkö: ei päätöksiä
Toimistopäällikkö: ei päätöksiä
Yhdyskuntatekniikan päällikkö: 11-12/2024
Ympäristötarkastaja: 9/2024
Rakennustarkastaja: rakennuslupapäätökset (tiedoksi lupajaostoon)

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset ajalta 2.-22.10.2024 tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakukielto

§100, §101, §102, §103, §104, §105, §107, §108, §109, §110, §111, §112, §113, §114, §115, §116

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

Oikaisuvaatimus

§106

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Hämeenkyrön kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä, kello 15.00 mennessä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Hämeenkyrön kunnan elinympäristölautakunta.

Postiosoite: Härkikuja 7, 39100 Hämeenkyrö

Sähköpostiosoite: kirjaamo@hameenkyro.fi

Puhelinnumero: 03 - 565 23000